

ÚMČ Praha 11
Odbor výstavby
Oddělení stavebního a vodoprávního řízení
Ocelíkova 672/1
149 41 Praha 4

Adresa místně a věcně příslušného vodoprávního úřadu

ŽÁDOST O STAVEBNÍ POVOLENÍ K VODNÍM DÍLŮM¹⁾

[§ 15 vodního zákona]

1. Žadatel

Obchodní firma nebo název / Jméno, popřípadě jména, příjmení

SHELIA s.r.o., Starochodovská a.s.

Adresa sídla / Adresa místa pobytu

Havlíčkova 1030/1, 110 00 Praha 1, Krakovská 1256/24, 110 00 Praha 1

Adresa pro doručování

IČO nebo obdobný údaj / Datum narození 046 29 221, 246 85 852

CZ-NACE²⁾ L-68.2

Telefon

E-mail

Žádá-li o vydání rozhodnutí více žadatelů, připojí se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

1a. Žadatel jedná

☐ samostatně

☒ je zastoupen: jméno, popřípadě jména, příjmení / název nebo obchodní firma zástupce; místo trvalého pobytu/adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování, není-li shodná):

FINEP CZ a.s., sídlo Havlíčkova 1030/1, 110 00 Praha 1, IČ: 265 03 387
pověřený zaměstnanec: Ing. Jaroslav Marušák, bytem, Velké Popovice č.ev. 105, 251 69
jaroslav.marusak@finep.cz
720 056 345

2. **Název stavby**

viz příloha

3. **Účel stavby³⁾**

4. **Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavby**

– zahájení stavby 06/2025
– dokončení stavby 11/2027

5. **U dočasné stavby**

– doba trvání _____
– návrh úpravy pozemku po jejím odstranění

6. **Údaje o místě stavby**

Název obce Praha

Název katastrálního území Chodov

Orientační určení polohy (souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému S-JTSK)⁴⁾
viz příloha

V případě, že se žádost o stavební povolení týká vodního toku

Název vodního toku _____

ID vodního toku⁵⁾ _____

7. **Pozemky, které se mají použít pro výstavbu**

Pozemek		Katastrální území	Vlastník a jeho adresa
parc. č.	druh		
			viz příloha

(V případě většího počtu pozemků než 4 se jejich seznam uvede v příloze žádosti: ☒ ano ☐ ne)

8. K provedení záměru má být použit sousední pozemek (stavba) ☐ ano ☒ ne
Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovité věci připojeno v samostatné příloze.

9. Zpracovatel projektové dokumentace

Jméno, popřípadě jména, příjmení, titul Ing. Josef Chmelka
Adresa sídla Osadní 324/12a, 170 00 Praha 7
Číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob ČKAIT 11117

10. Zhotovitel stavby (je-li v době podání žádosti znám)

Název stavebního podnikatele
dosud není znám
Adresa sídla _____
IČO (bylo-li přiděleno) _____

11. Základní údaje o stavbě (uvedení úplného výčtu staveb, o jejichž povolení je žádáno včetně základních technických parametrů - členěno podle stavebních objektů)

viz příloha

(V případě většího počtu údajů se údaje o stavbě uvedou v příloze žádosti.)

12. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas ze dne 12.08.2021 čj. MCP11/21/030842/OV/Krt
vydal odbor výstavby ÚMČ Praha 11

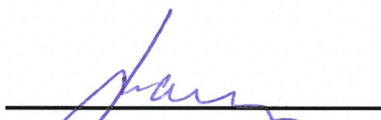
13. Seznam a adresy účastníků vodoprávního řízení, kteří jsou žadateli známi.

Název nebo obchodní firma / Jméno, popř. jména, příjmení	Adresa

(V případě většího počtu účastníků řízení než 6 se jejich seznam uvede v příloze žádosti: ☒ ano ☐ ne)

14. Orientační náklad na provedení stavby včetně technologie 50 000 tis. Kč

V Praze dne 19.06.2024



podpis(y) žadatele(ů)
(jméno, popř. jména, příjmení, funkce)

Název stavby:

„Nový Opatov – vodohospodářské objekty – jih“

- Veřejné stoky splaškové kanalizace
- Odlučovač lehkých kapalin v administrativním objektu SO.03
- Odlučovač lehkých kapalin v administrativním objektu SO.09
- Lapák tuků v administrativním objektu SO.03
- Lapák tuků v administrativním objektu SO.04
- Veřejné stoky dešťové kanalizace
- Areálová dešťová kanalizace vč. povrchových retencí VR3 a VR4
- Veřejné vodovodní řady
- Areálový vodovod
- Vodní prvek na náměstí
- Závlahový systém

Dotčené pozemky

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra [m ²]
Praha	Chodov	2022/2	ostatní plocha	364
		2031/7	ostatní plocha	1922
		2031/8	ostatní plocha	374
		2031/9	ostatní plocha	2714
		2031/10	ostatní plocha	624
		2031/11	zastavěná plocha a nádvoří	783
		2031/23	ostatní plocha	6083
		2031/124	ostatní plocha	1430
		2031/172	ostatní plocha	2978
		2031/176	ostatní plocha	915
		2031/209	ostatní plocha	12889
		2031/268	ostatní plocha	837
		2031/269	ostatní plocha	572
		2031/270	ostatní plocha	760
		2031/342	ostatní plocha	577
		2031/343	ostatní plocha	2246
		2031/344	ostatní plocha	216
		2031/374	ostatní plocha	2987
		3160/1	ostatní plocha	24628

Nově vzniklé pozemky nejsou rozšířením záměru, ale vznikly dělením na základě GP:

parc. č. 2031/342 - vznikl dělením pozemku parc.č. 2031/124 – GP č. 4070-6/2019

parc. č. 2031/343 - vznikl dělením pozemku parc.č. 2031/124 – GP č. 4070-6/2019

parc. č. 2031/344 - vznikl dělením pozemku parc.č. 2031/124 – GP č. 4070-6/2019

parc. č. 2031/374 - vznikl dělením pozemku parc.č. 2031/124 – GP č. 4502-167/2023